



# 江西發展參考

2019年第14期（总第91期）

准印证号：（赣）0000368

南昌大学江西发展研究院 主办

2019年9月25日

## □ 安义“古村生活综合体”旅游模式的调查与启示

**摘要：**安义古村群通过“资产国有，合股经营”的方式，理顺了所有权和经营权的关系，引入了业内著名企业，和政府合股运营古村群景区。同时让村民以多种方式参与古村群开发，构建了“村企一体”的利益共同体。在体制理顺的基础上，以“生活体验式综合开发”的理念，打造“古村生活综合体”，从而实现了从纯粹观光旅游型古村到“古村生活综合体”的华丽转身，获得了经济效益和社会效益双提升。古村保护和开发的“安义模式”对省内流坑、燕坊、白鹭等赣派古村落保护和开发有三点启示意义：古村保护和开发应走综合发展道路，打造“古村生活综合体”；古村保护和开发应把所有权和经营权分开，引入有经验商业公司，政府与商业公司“合股运营”，不宜由商业公司单独运营；古村保护和开发应让村民参与进来，构建“村企一体”的利益共同体。

请将各级领导批示及有关方面的意见反馈本刊编辑部